

Уважаемые арендаторы!

Доводим до вашего сведения, что 09.11.2022 Правительством Самарской области принято постановление № 959 «О мерах поддержки отдельных категорий граждан, участвующих в специальной военной операции», предусматривающее меру поддержки физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, в которых одно и то же физическое лицо является единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае, если указанные физические лица призваны на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», или проходят военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе», либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, арендующих имущество, находящееся в собственности Самарской области, в виде снижения размера арендной платы по договору до 1 рубля в год на период с 21.09.2022 по 20.09.2023 включительно.

Кроме того, арендаторам предоставляется возможность расторгнуть договор аренды без применения штрафных санкций, а также на период прохождения арендатором военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, по данным договорам аренды не применяются неустойки (штрафы, пени), проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы. Также, в случае фактического неиспользования арендованного имущества обязанность по оплате коммунальных платежей возлагается на арендодателя.

При соответствии критериям, указанным выше, вы вправе обратиться в Учреждение в целях уменьшения размера арендной платы.